

# JEGYZŐKÖNYV

## Jászfényszaru Város Önkormányzat

### KÖZMEGHALLGATÁSÁRÓL

**Helyszín:** Jászfényszaru Város Önkormányzat, Díszterem

**Időpont:** 2026. február 25. /szerda/ 17:00 óra

**Jelen vannak:**

Zsámboki Sándor  
Gyetvai Mónika  
Berényi Ferenc  
Lovászné Török Magdolna  
Mezei Zsolt  
Szabó László  
Urbán Csaba

Győri János alpolgármester

Dr. Voller Erika jegyző

Dr. Sándor Mátyás Hatósági és jogi iroda vezetője

Meghívottak és érdeklődők a mellékelt jelenléti ív szerint.

**Zsámboki Sándor** polgármester köszöntötte a jelenlevőket. Jegyzőkönyvvezetőnek javasolta Baranyi Anitát. Jegyzőkönyvet hitelesítőknél Mezei Zsolt és Berényi Ferenc urakat.

A közmeghallgatás megkezdésével egyidejűleg Zsámboki Sándor PPT-n tájékoztatta a megjelenteket a város idei költségvetéséről, valamint az önkormányzat fejlesztési terveiről.

Bemutatásra került a település lakosságáránya, valamint a gyermekek életkor szerinti megoszlása. Összegezve elmondta, hogy óvatosan bár, de folytatni kell a város szolgáltatásainak finanszírozását, a szokottnál nagyobb odafigyeléssel az egyes kiadásokra, ellenállva a kiadások automatikus növekedésének. Esetleges fejlesztések esetén a kiadásokat csökkentő és/vagy bevételeket növelő fejlesztések élvezzenek elsőbbséget, néhány kisebb, szükséges vagy éppen „lélekmelengető” beruházás mellett.

Bízni kell a helyi gazdasági szereplők erősödésében, támogatva fejlesztési terveiket, hogy a működési kiadásaink alapjait jelentő adóbevételek növekedjenek.

Bízni kell abban, hogy az állam csökkenti az elvonások mértékét elviselhetőbb szintre.

Az ipari parki területek várható értékesítéséből származó pénz nem finanszírozhatja a város működését, annak tartalékképző szerepe van illetve későbbi fejlesztések forrása lehet csak.

A jelenlegi kedvezőtlen tendenciák tartóssá válása sajnos valós kockázat, erre az idei év folyamán fel kell készülnünk.

Tájékoztatta a jelenlevőket egy új felület létrehozásáról, melynek bemutatására felkérte Réz Bertoldot.

**Réz Bertold** bemutatta Jászfényszaru Város Bejelentéskezelő felületét. Elmondta, hogy az új rendszer célja, hogy gyorsabb és hatékonyabb információáramlást biztosítson a lakosság és az önkormányzat között, így ha a közterületen szemetelést vagy városi létesítményekben bekövetkezett meghibásodást, esetleg problémát tapasztal, vagy javaslata van az alábbi felületen jelezheti: <https://bejelento.fenyszaru.hu/>. A bejelentések nyomon követhetők, így

mindenki láthatja az intézkedések állapotát. Együtt tehetünk azért, hogy városunk működése gördülékenyebb, környezetünk rendezettebb legyen.

**Zsámboki Sándor** kérte a lakossági észrevételeket.

**Vígh Antal** felhívta a figyelmet arra, hogy a kerékpárúton elhelyezett aknafedelekek vizsgálata lenne szükséges, mert szemmel látható problémák vannak, amelyek balesetveszélyesek. További kérdése lenne, hogy van-e arra lehetőség, hogy egy buszmegálló, vagy buszöböl kerüljön kialakításra a szabadság úton a Vállalkozói ház környékén, mert lenne rá lakossági igény. Kérdése, hogy a víziközmű-szolgáltatást vissza lehetne-e venni önkormányzati kezelésbe, mert addig nem volt probléma, amíg a város üzemeltette.

**Farkas Mónika** GAMESZ igazgatója a csatornafedelekekkel kapcsolatos felvetésre elmondta, hogy a hétvégén került felmérésre, melynek a tulajdonosa az Invitel. Felvették a kapcsolatot az Invittel és kérték a fedelekek cseréjét.

**Zsámboki Sándor** elmondta, hogy a buszöböl és buszmegálló kérdés lehetőségét megvizsgálják, tekintettel arra, hogy jelen pillanatban is tervezés alatt van az ipari parkba való biztonságos közlekedés kialakítása. A víziközmű működtetésével kapcsolatosan elmondta, hogy 2012-ban volt egy jogszabályi változás, melynek eredményeként került bérbe átadásra 2013-ban a TRV Zrt. részére. A munkakapcsolat zökkenőmentesen zajlik.

**Győri János Bertalan** arra a kérdésre reagálva, amely arra vonatkozott, hogy vissza tudjuk-e venni a vízmű üzemeltetését a válasza, hogy nem. Amikor a vízmű átadásra került üzemeltetésre, akkor az volt az irányelv, hogy egy szolgáltató megyei szinten működtethet, melyet a város nem tudott volna finanszírozni. A jelenlegi szolgáltatóval szoros kapcsolatot tartunk a problémák elkerülése érdekében. Az 1974-ben átadott vízmű technológia működik, tehát évtizedek óta ugyan azt a vizet isszuk. Jászfényszarun a hálózat jelentős részén az eternit cső kiváltásra került, melynek köszönhetően kevesebb lett a csőtörés. A hálózat öblítése visszaszorult, mert a csőtörésekkor egy természetes mosatás is megtörtént. A víz minőséget tekintve a mangán és a vastartalom magas, és ha ezek a problémák szaporodnak, akkor oda kell hatni korszerűsítéssel, amely jelentős összegbe kerül. Évente kétszer végeznek mostatást, amelyhez szükséges, hogy a tűzcsapok üzemeljenek, amennyiben ez nem így van akkor nem elég hatékony a mosatás. A jelenlegi szolgáltató tekintetében változások várhatóak, nagy valószínűséggel Nagykátához fogunk tartozni. Azt is fontos elmondani, hogy a lakók nagy része a bemenő vízre vízsűrőt szerel, de nem mindig tartja megfelelően karban. Ezek az otthoni szűrőberendezések számos olyan ásványi anyagot is képesek kiszűrni, amelyre a szervezetnek nagyon nagy szüksége van. Ki kell emelni, hogy a szolgáltató a vízóra előtti szakaszig felelős.

**Zsámboki Sándor** kérte a további észrevételeket.

**Kovács László** jelezte, hogy a Röfi-Hús és Hentes üzlet megnyitása óta napszaktól függetlenül folyamatos zsírszag van a lakókörnyezetben. Úgy érzi ellehetetlenedett a szellőztetés és az udvaron való tartózkodás. Ezt jelezte a tulajdonosnak is, aki elmondta, hogy szűrőberendezéssel van ellátva az üzlet. Kérdése hogy mit lehet ez ellen tenni, vagy le lehet-e szabályozni, hogy bizonyos napokon legyen mondjuk a zsírsütés.

**Zsámboki Sándor** elmondta, hogy utána néznek a problémának.

**Sándor Béla** elmondta, hogy továbbra sem megoldott az Ifjúság út, Egészségközpont, területén parlagon álló földek által okozott homokverés. Kéri a hathatós közbejárást az évek óta fennálló probléma megoldása érdekében.

**Zsámboki Sándor** elmondta, hogy rég óta foglalkoznak a kérdéssel, számos tárgyalást folytattak a probléma megoldása érdekében, de ismételten előveszik a kérdést. Kérdésként fogalmazta meg, hogy kíván e szólni Kapitány Úr.

**Glodics Ádám** r. őrnagy elmondta, hogy mind anyagi mind dologi eszközzel segítik a munkájukat, melyet ezúton is tisztelettel köszön. Negatív bűnözési tendenciáról beszámolni a település tekintetében. Kivételes adottsága a településnek, hogy közel 100 biztonsági kamera van kihelyezve.

**Zsámboki Sándor** megköszönte a hozzászólást.

Kérte a lakossági észrevételeket.

**Zsámboki Sándor** kérte a további javaslatokat. Mivel nem volt, megköszönte a részvételt, és megkérte a jelenlevőket, hogy egy rövid szünetet követően fáradjanak át a másik terembe a testületi ülésre.



Zsámboki Sándor  
polgármester

Kmf.



dr. Voller Erika  
jegyző



Mezei Zsolt  
jkv.hitelesítő



Berényi Ferenc  
jkv. hitelesítő